



Ganstrup

RYVEJ



GE 24.LT

Udsigtslinje friholdes for bebyggelse. Se side 17

GANSTRUPVEJ

RYVEJ

Signaturforklaring

-  Byggelinie for boligbyggeri
-  Landsbyafgrænsning

0 50 100 200 Meter

Copyright: Horsens Kommune & © KMS & © Cowi & © Scankort

Gantrup

Kortet overfor viser, hvorledes Gantrup afgrænses mod det åbne land. Afgrænsningen åbner for opførelsen af enkelte nye boliger.

Rammebestemmelser:

Retningslinjer for landsbyer. Landsbyen kan bebygges som LT-område (se afsnit med retningslinjer). Området syd for Gantrupvej skal ved udstykning udformes som storparceller.



Gantrup er lokaliseret i et topografisk markant bakkelandskab. Landskabet er endvidere udpeget som særligt værdifuldt samt som en del af større uforstyrrede landskaber. Endvidere er området udpeget som nationalt geologisk interesseområde. Indenfor landsbyafgrænsningen er mindre områder udpeget som beskyttet natur, naturområder, ny natur og skov.

Den meget markante østvest gående grønne kile/slugt - der adskiller den nordlige del af Gantrup, fra den sydlige - skal friholdes for bebyggelse, der hindrer eller forringer den landskabelige udsigt i området.

Den nordlige del af landsbyen er placeret i område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Nye bebyggelser til boligformål i OSD-området skal overholde retningslinjer for bebyggelse i OSD-områder (se afsnit om retningslinjer).

Landsbyafgrænsningen skaber mulighed for opførelse af nye boliger i Gantrup i begrænset omfang. Der er ikke beskyttede diger i området. Områder udpeget til beskyttet natur, naturområder, ny natur, skov samt bestemmelser for nationale geologiske interesseområder skal respekteres. Endvidere fortidsmindebeskyttelsen der berører landsbyens nordøstlige del.

